

網走市新庁舎建設に係る説明会 議事録

説明先：市内団体

開催日時：令和元年7月18日（木）18時00分～18時40分

説明会場：エコーセンター

出席者：9名

Q1. 5条通りは？

- ・5条通りは道路としては廃止とし、駐車場から庁舎へ安全に移動できる空間にしたいと考えている。

Q2. 金市館ビル跡地周辺敷地に建設する場合、地下階は想定しているか？川と同じ水位であり、水替え費など仮設費がかかる。

- ・これからの検討になる。浸水想定区域外ではあるが、万が一を考慮して地下階は設置しない方が良いと考える。

Q3. 国道に面している利点はあるか？

- ・公共交通の面では利便性が高い。また、国道や道道は緊急輸送道路に指定されており、災害発生時には物資の輸送や緊急車両の通行のために、国や北海道は優先的に道路の確保を行う。

Q4. 津波の観点では金市館ビル跡地ではない方が良いと考えるが、どのような対策を考えているのか？

- ・1300年間津波被害がないということは分かっているが、想定外の津波に対して高層部分に避難機能を設ける、非常用電源を設ける等の対応を考えている。

Q5. 候補地別に工事費の比較はしていないのか？

- ・地質調査や設計をしなければ、候補地ごとに建設工事費を算出することはできないため、現庁舎面積と道内他市の事例を参考に概算金額を算出した。これをベースにその他にかかる経費、例えば解体費や移転費などがあるかを検討している。

Q6. 現庁舎敷地は適地にならないか？

- ・一部解体などして敷地内に建設することも建築技術としては可能だが、来庁者の安全や騒音・振動により市役所としての業務に支障をきたす。また、仮駐車場の確保など庁舎建設以外の経費が多くかかることから、現本庁舎敷地は適地ではないと判断している。

Q7. 建て替えた場合の現庁舎敷地はどうするのか？

- 現本庁舎、西庁舎ともに耐震基準NGであるため活用は不可能。将来的には、庁舎は解体することとなるが、当面は、駐車場部分を公用車駐車場として利用したい。また、土地は売却をして解体費用を賄っていききたい。

(ご意見) セントラル駐車場を買った方が敷地形状が良くなり、建築設計がより良くなる。

(ご意見) 高層になると仮設費などかなり経費がかかることから、建設費が嵩む。

(ご意見) 他市立病院のように、設計の遅れなどないようにしてもらいたい。